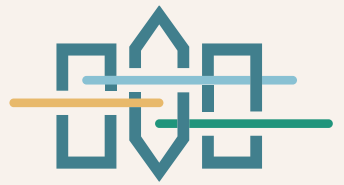


Westergouwe
Goudse
Hof



Prijslijst
33 appartementen



Bnr	Verdieping	Type	Kamers	Woonoppervlakte m²	Ligging balkon	Oppervlakte balkon / terras m²	Parkeerplaats	Koopsom v.o.n.
51	Begane grond	B	3	66	ZW	8	1	€ 380.000
52	Begane grond	A	2	50	NW	6,3	-	€ 330.000
53	Begane grond	A	2	50	NW	6,3	-	€ 325.000
54	Begane grond	A	2	50	NW	6,3	-	€ 325.000
55	Begane grond	A	2	50	NW	6,3	-	€ 330.000
56	1e verdieping	B	3	66	ZO	6,3	1	€ 385.000
57	1e verdieping	C	4	75	ZO	6,3	1	€ 440.000
58	1e verdieping	B	3	66	ZO	6,3	1	€ 385.000
59	1e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 330.000
60	1e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 325.000
61	1e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 325.000
62	1e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 330.000
63	2e verdieping	B	3	66	ZO	6,3	1	€ 390.000
64	2e verdieping	C	4	75	ZO	6,3	1	€ 445.000
65	2e verdieping	B	3	66	ZO	6,3	1	€ 390.000
66	2e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 335.000
67	2e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 330.000
68	2e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 330.000
69	2e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 335.000
70	3e verdieping	B	3	66	ZO	6,3	1	€ 395.000
71	3e verdieping	C	4	75	ZO	6,3	1	€ 450.000
72	3e verdieping	B	3	66	ZO	6,3	1	€ 395.000
73	3e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 340.000
74	3e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 335.000
75	3e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 335.000
76	3e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 340.000
77	4e verdieping	B	3	66	ZO	6,3	1	€ 399.000
78	4e verdieping	C	4	75	ZO	6,3	1	€ 455.000
79	4e verdieping	B	3	66	ZO	6,3	1	€ 399.000
80	4e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 345.000
81	4e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 340.000
82	4e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 340.000
83	4e verdieping	A	2	50	NW	-	-	€ 345.000

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden. De genoemde oppervlakten zijn circa maten en o.b.v. gebruiksoffervlakte (GBO). Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Prijzen geldig tot 01-10-2026.

De genoemde koopsom is vrij op naam, dat wil zeggen inclusief:

- de wettelijk verschuldigde omzetbelasting;
- de eenmalige aansluitkosten voor water, elektriciteit en riolering;
- grond-, notaris-, kadaster-, architect-, en makelaarskosten;
- kosten voor SWK Garantie- en waarborgregeling;
- inclusief standaard toilet, badkamer en keuken.

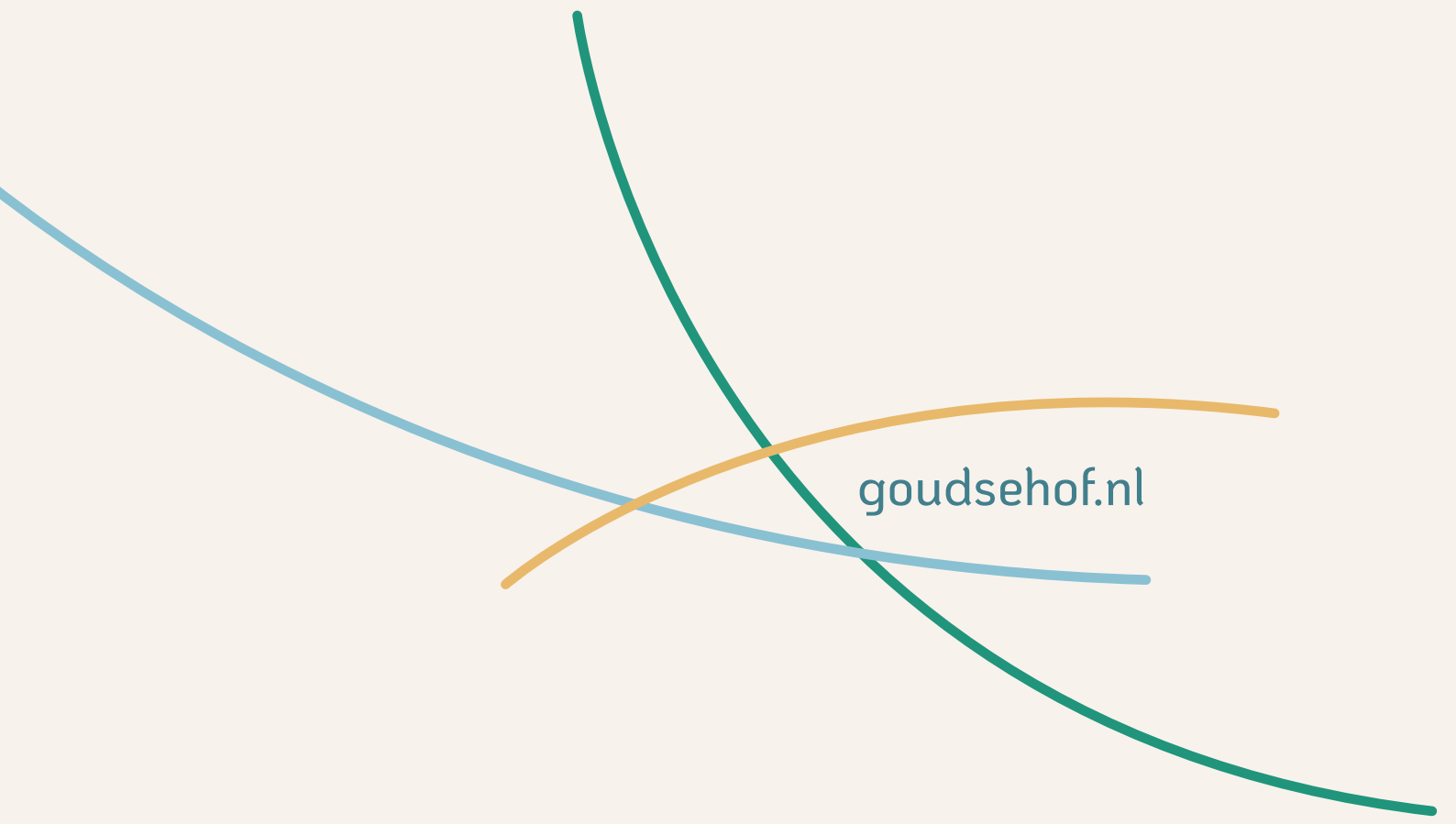
De grond wordt uitgegeven in volledig eigendom. De juridische overdracht van de grond bij de notaris zal naar verwachting plaatsvinden in december 2026.

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- de kosten voor eventueel meerwerk;
- de bouwrente over de grond en de eventueel vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw conform de Koop- en Aanneemovereenkomst;
- alle kosten met betrekking tot het afsluiten van je eventuele hypotheek;
- renteverlies tijdens de bouw;
- de aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen (water, elektra), telefoon en data.

HET BEGINT IN

WESTER~~G~~**GOUWE**



goudsehof.nl